

نحوه تنظیم وکالتنامه/ تصدیق امضا

جهت انجام کلیه امور وکالتی و تصدیق امضا باید درخواست شما در داخل سامانه تاک به آدرس tak.mfa.ir تنظیم شده و با در دست داشتن کد رهگیری آن (ارایه شده توسط سامانه) حضوراً به کنسولی جمهوری اسلامی ایران در لندن مراجعه نمایید تا امضاء شما تایید گردد.

لطفاً توجه شود درج "مورد وکالت" و تعیین "حدود اختیارات وکیل" بعهدہ موکل (وکالت دهنده) می باشد. لیکن بمنظور کمک به هموطنان عزیز، نمونه هائی از وکالتنامه های مختلف بعنوان پیشنهاد در سامانه فوق آورده شده است. در صورت تمایل و تطبیق مفاد آن با خواسته موکل، میتوان از آنها استفاده نمود. در غیر اینصورت موکل می بایست "مورد وکالت" و "حدود اختیارات وکیل" را در قسمت مربوطه تایپ نماید.

مرحله اول: ورود به سامانه تاک

۱. توجه کنید که فقط برای **یک بار** بایستی ثبت نام نمایید. در صورتی که قبلاً در سامانه ثبت نام کرده اید با وارد کردن نام کاربری خود (که همان کد ملی شما بدون خطوط فاصله می باشد) و اسم رمزی که هنگام ثبت نام انتخاب کرده اید وارد سامانه شوید و به مرحله دوم بروید.
۲. در غیر اینصورت جهت ایجاد حساب کاربری به قسمت "**ثبت نام**" در سامانه tak.mfa.ir وارد شده و فرم مربوطه را کامل پر نمایید.
۳. برای ورود اطلاعات به زبان فارسی و یا انگلیسی نیازی به تغییر زبان کامپیوتر نمیباشد. هر کجا لازم باشد فارسی تایپ میشود. برای کمک به شما صفحه کلید مجازی وجود است.
۴. توجه کنید که فقط از مرورگر Google Chrome استفاده نمایید.

مرحله دوم: تنظیم وکالتنامه/تصدیق امضاء/فید حیات

۱. پس از ورود به سامانه جامع تایید اسناد قسمت "**وکالتنامه**" را انتخاب نمایید.
۲. پس از انتخاب نوع وکالتنامه مورد نظر خود، اطلاعات خواسته شده در فرم را تکمیل نمایید. لازم به توضیح است که "**مورد وکالت**" که متن آن از قبل پر شده است، فقط بصورت نمونه ای از نوع وکالت انتخابی شماست. مسئولیت متن وکالتنامه برعهده وکالت دهنده میباشد.
۳. اطلاعات مربوط به خود را با دقت چک نمایید.
۴. اطلاعات مربوط به وکیل را تکمیل کنید.
۵. پس از کامل نمودن کلیه موارد خواسته شده و اطمینان از صحت کلیه مطالب کلید "**تایید**" را کلیک کنید.
۶. کد رهگیری را چاپ کرده مطابق دستورالعمل نوشته شده عمل نمایید.

مرحله سوم: مراجعه به کنسولی

۱. جهت تایید نهایی حضوراً به کنسولی مراجعه فرمایید.
 ۲. ارایه کد رهگیری
 ۳. ارایه اصل مدرک شناسایی ایرانی (شناسنامه، کارت ملی، گذرنامه معتبر) و مدرک اقامتی (ویزا، گذرنامه خارجی،...)
- توجه:** بنا بر ماده ۲۱۰ قانون مدنی طرفین وکالت بایستی اهلیت داشته باشند. لذا افرادی که در حال بیهوشی یا فراموشی باشند و یا اختلال هواس دارند و یا به هر دلیلی از هوشیاری لازم برای تشخیص منافع خود برخوردار نیستند صلاحیت عقد وکالت را ندارند.

- درج مشخصات کامل و نشانی موکل (وکالت دهنده) و وکیل در وکالتنامه ضروری است و مسئولیت ورود املا صحیح بر عهده موکل بوده و در صورت ورود اطلاعات اشتباه، می بایست وکالت دیگری تنظیم گردد.
- در وکالتنامه مورد وکالت و کلیه اختیارات وکیل که مورد نظر موکل (وکالت دهنده) است باید بطور دقیق و مشخص درج شود.
- در ذیل وکالتنامه ها در قسمت حدود اختیارات به صورت پیش فرض عبارت "وکیل حق توکیل به غیر ولو کرارا را دارد/ ندارد" قید گردیده است. موکل می بایست با توجه به درخواست خود "دارد" و یا "ندارد" را انتخاب نماید. توجه شود در صورت انتخاب "دارد" وکیل اختیار دارد تا در صورت لزوم وکالت خود را به هر شخص دیگر منتقل کند.
- وکالتنامه تأیید شده در کنسولی لندن پس از تأیید آن توسط قسمت تأیید اسناد وزارت امور خارجه جهت ارائه به ادارات داخل ایران معتبر می باشد.

سئوالات و اشکالهای متداول

۱. هزینه تنظیم وکالتنامه / تصدیق امضا چقدر می باشد؟

نوع وکالتنامه	هزینه به پوند
وکالتنامه برای فروش اموال غیر منقول (ملک، زمین و سهم الارث و سایر مستغلات)	۱۲۵
وکالتنامه برای فروش اموال منقول (ماشین، موبایل، سهام و...)	۲۵
سایر وکالتنامه ها	۱۵
تأیید امضا	۱۵
اقرارنامه	۲۰

۲. آیا برای پر کردن برخی قسمت های فرم که لازم است به زبان فارسی پر شود بایستی زبان کامپیوتر را تغییر داد؟
خیر لازم نیست زبان کامپیوتر را تغییر دهید بلکه همان زبان انگلیسی باید باشد. در قسمتهایی که لازم است به زبان فارسی پر شود سامانه به صورت خودکار فارسی تایپ میکند. ضمناً میتوانید از صفحه کلید مجازی فارسی نیز استفاده نمایید.
۳. با توجه به اینکه زبان کامپیوتر انگلیسی است هنوز نمی توانم فارسی بنویسم؟
CAPS LOCK بایستی خاموش باشد وگرنه فارسی را تایپ نمی کند.
۴. اطلاعات خود را در هنگام ثبت نام اشتباه وارد سیستم کرده ام چگونه می توانم اطلاعات فردی خود را اصلاح نمایم؟
برای این کار بایستی ابتدا وارد سامانه شوید. پس از ورود به سامانه به قسمت ویرایش اطلاعات فردی رفته و اطلاعات شخصی خود را ویرایش نمایید.
۵. هنگام ثبت نام نمایندگی انتخابی را اشتباه انتخاب کرده ام. چگونه می توانم آن را اصلاح کنم؟
پس از ورود به سامانه به قسمت ویرایش اطلاعات فردی رفته و اطلاعات شخصی خود را ویرایش نمایید.
۶. من کد رهگیری خود را فراموش کرده ام چگونه می توانم آن را پیدا کنم؟
پس از ورود به سامانه به قسمت گزارشها رفته گزارش تصدیق امضاء را انتخاب نمایید. در این قسمت کلیه وکالتنامه های تشکیل شده شما را به همراه کد رهگیری نشان میدهد.
۷. من نام خود را عوض کرده ام. از چه نامی برای ثبت نام باید استفاده کنم؟
مشخصات باید مطابق با شناسنامه ایرانی شما باشد.